|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **C:\Users\gomanenko_gv\Desktop\Герб.jpg** | **УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА****ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ** | 25 мая 2023 года |
|  |  |

**Как можно получить копию старого документа на землю?**

Не все знают, что в Управлении Росреестра по Иркутской области можно получить копии правоудостоверяющих документов.

Речь идет о Свидетельствах и Государственных актах о праве на землю, которые выдавались Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству до появления современной системы регистрации прав на недвижимость. В Управлении хранится более 250 тысяч таких документов.

По закону такие документы признаются действительными, поэтому часто бывают нужны владельцам недвижимости для регистрации своего права, для предъявления в суд или в другие органы.

Напомним, что получить копии таких документов может собственник (или предыдущий собственник), а также наследники собственника земельного участка и адвокаты указанных лиц.

При этом документы в отношении садоводств, огородничеств предоставляются любым заинтересованным лицам.

Для получения таких документов вы можете подать заявление по почте: 664056, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Академическая, д. 70, либо в любом офисе МФЦ.

Но наиболее удобным способом является подача заявления на официальном сайте Росреестра (www.rosreestr.ru) в разделе «Обращения граждан online».

Кстати, копии свидетельств и государственных актов выдаются Управлением бесплатно.

«Нужно сказать, что потребность жителей Иркутской области, а особенно – органов местного самоуправления в получении таких документов постоянно растет. Во-многом это связано с работой, проводимой Управлением совместно с местными администрациями, по внесению в реестр недвижимости записей о ранее возникших правах», - отметила заместитель руководителя Управления Росреестра по Иркутской области Лариса Михайловна Варфоломеева.

Действительно, с 2021 года в Управление поступило более 10 тысяч обращений о выдаче копий Свидетельств и Государственных актов. За эти годы количество выдаваемых документов выросло почти в 4 раза.

Если у вас остались вопросы по порядку получения правоудостоверяющих документов, вы можете задать их по бесплатному телефону горячей линии Управления Росреестра по Иркутской области: 89294311066.

*Пресс-служба Управления Росреестра по Иркутской области*